



УТВЕРЖДЕНЫ
приказом ООО «Индекс-Б»
от 10.08.2018 года № ОД-1808/06

ПРАВИЛА лизинга транспортных средств

Настоящий документ регулирует отношения ООО «Индекс-Б» (как лизингодателя), лизингополучателя, генерального поручителя и поручителей в процессе заключения, исполнения и прекращения договора лизинга и является обязательным для всех сторон договора лизинга.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Если иного не требует контекст, то перечисленные ниже термины и определения, встречающиеся в настоящих правилах лизинга транспортных средств (далее – Правила), имеют следующие значения для целей настоящих Правил.

Авансовый платеж – первый платеж по Договору лизинга, входящий в Сумму лизинговых платежей и уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю.

Балансодержатель – сторона Договора лизинга, на балансе которой учитывается Предмет лизинга.

Валюта Договора купли-продажи – российский рубль, либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора купли-продажи. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Договоре купли-продажи.

Выкупная стоимость Предмета лизинга – означает платеж, равный сумме выкупа Предмета лизинга после выплаты всех лизинговых платежей в полном объеме, и уплачиваемый Лизингополучателем в размере, указанном в Договоре лизинга, и в порядке, определенном в разделе 11 Правил и Договора лизинга.

График лизинговых платежей – перечень лизинговых платежей, определенный в Договоре лизинга, с указанием размера каждого Лизингового платежа и календарных дат, до наступления которых каждый из Лизинговых платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю.

Договор лизинга – договор финансовой аренды (лизинга), а также все изменения и дополнения к нему, составленный и подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем, в соответствии с настоящими Правилами. Генеральный поручитель и поручители, указанные в Договоре лизинга, отвечают за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем несут солидарную ответственность с Лизингополучателем и между собой по Договору лизинга полностью.

Договор купли-продажи – договор купли-продажи на приобретение и поставку Предмета лизинга, заключенный между Продавцом и Лизингодателем в качестве покупателя.

Договор страхования – договор страхования (либо страховой полис) имущества, являющегося Предметом лизинга, включающий в себя все документы, на которые такой договор (полис) ссылается, включая правила страхования, утвержденные Страховщиком.

Дополнительные услуги – услуги, оказываемые Лизингодателем Лизингополучателю и связанные с Предметом лизинга и/или с исполнением Договора лизинга.

Комиссия за организацию сделки – стоимость разовых услуг, оказываемых Лизингодателем за организацию сделки, составление Договора лизинга и других сопутствующих договоров, проведение правовой экспертизы комплекта документов к Договору лизинга.

Лизингодатель – ООО «Индекс-Б», зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1127847539841, с юридическим адресом: 197350, г. Санкт-Петербург, Королева пр., дом 63, корпус 1, офис 42; и с почтовым адресом: 197374, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, дом 4, корпус 3, лит. А, офис 306.

Лизингополучатель – юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга и имеющее право заниматься предпринимательской деятельностью, которое в соответствии с Договором лизинга получает от Лизингодателя Предмет лизинга во временное владение и пользование.

Лизинговый платеж – еженедельный платеж Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которого установлен Графиком лизинговых платежей.

Правила – настоящие Правила лизинга транспортных средств.

Предмет лизинга – имущество, указанное в Договоре лизинга и передаваемое Лизингодателем во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Предмет лизинга выбирается Лизингополучателем. Предметом лизинга по Договору лизинга, заключенному в соответствии с Правилами, могут быть автотранспортные средства, подлежащие обязательной регистрации в подразделениях ГИБДД.

Продавец – юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, у которого Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Продавец определяется Лизингополучателем.

Сервисная книжка – содержит сведения о проведении предпродажной подготовки, периодичности проведения регламентных работ, связанных с техническим обслуживанием Предмета лизинга и условия предоставления гарантии.

Стоимость лизинговых услуг – стоимость еженедельно оказываемых Лизингодателем услуг по предоставлению в лизинг Предмета лизинга Лизингополучателю в соответствии с Договором лизинга и разделом 6 Правил.

Страховщик – юридическое лицо, определенное в Договоре лизинга, которое в соответствии с действующим законодательством РФ имеет право оказывать услуги по имущественному страхованию и с которым должен быть заключен Договор страхования.

Плательщик страховой премии – сторона Договора лизинга, на которую в соответствии с условиями Договора лизинга возложена обязанность по уплате страховой премии по отдельным рискам, связанным с Предметом лизинга.

Сумма лизинговых платежей – сумма всех Лизинговых платежей и Авансового платежа.

Сумма невыплаченных платежей – Сумма лизинговых платежей, увеличенная на Выкупную стоимость Предмета лизинга, а также выставленные и неоплаченные неустойки (штрафы) и другие, подлежащие уплате, но неуплаченные Лизингополучателем по Договору лизинга, за вычетом начисленных Лизинговых платежей (включая к начислению Лизинговые платежи, Авансовый платеж, платежи по уплате неустоек (штрафы), другие, уплаченные Лизингополучателем платежи по Договору лизинга), полученных Лизингодателем от Лизингополучателя.

Тарифы – универсальные тарифы в текущей редакции со всеми изменениями и дополнениями к ним, утвержденные Лизингодателем и являющиеся документом, содержащим ставки для определения стоимости услуг Лизингодателя, не определенных в Договоре лизинга. Тарифы могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем порядке в любое время исключительно по своему усмотрению. В случае изменения новые Тарифы утверждаются Приказом ООО «Индекс-Б».

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

2.1. Настоящие Правила регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя, генерального поручителя и поручителей в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора лизинга и являются обязательными для всех сторон Договора лизинга. В рамках Договора лизинга генеральный поручитель и поручители (именуемые совместно Группа поручителей) несут солидарную ответственность с Лизингополучателем перед Лизингодателем. Каждый участник Группы поручителей обязуется перед Лизингодателем отвечать за полное исполнение Лизингополучателем всех обязательств перед Лизингодателем, возникших из Договора лизинга с учетом всех приложений и дополнительных соглашений к нему (к ним), как существующих в момент заключения Договора лизинга, так и тех, которые могут возникнуть в будущем.

2.2. В соответствии с условиями Договора лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество (Предмет лизинга) у определенного Лизингополучателем Продавца и предоставить Лизингополучателю это имущество (Предмет лизинга) за плату во временное владение и пользование. Договор лизинга является договором присоединения к настоящим Правилам в соответствии со ст. 428 Гражданского Кодекса РФ.

2.3. Предмет лизинга, его качественные, количественные, ценовые характеристики, а также Продавец, определены Лизингополучателем и указаны в Договоре лизинга. Лизингодатель не несет ответственности за выбор Предмета лизинга и Продавца, а также за соответствие Предмета лизинга требованиям Лизингополучателя. Лизингополучатель и каждый участник Группы поручителей несут солидарную ответственность с Продавцом за обязательства по Договору купли-продажи, заключенному с Лизингодателем, включая обязательство по возврату уплаченных по Договору купли-продажи денежных средств, в случае его расторжения, а также штрафные санкции, предусмотренные договором в отношении Продавца.

2.4. Лизингополучатель (и каждый участник Группы поручителей солидарно с ним) обязуется принять Предмет лизинга в лизинг, оплатить стоимость владения и пользования в форме лизинговых платежей возместить Лизингодателю расходы, понесенные Лизингодателем вследствие приобретения Предмета лизинга, а также оплатить вознаграждение Лизингодателя.

2.5. Лизингодатель и Лизингополучатель в отношении Продавца являются солидарными кредиторами, за исключением прав Лизингополучателя, ограниченных действующим законодательством и Договором лизинга.

2.6. Балансодержатель Предмета лизинга указывается в Договоре лизинга. Балансодержатель начисляет амортизацию Предмета лизинга. В соответствии с п. 2 ст. 259.3 НК РФ допускается применение к основной норме амортизации для целей налогового учета специального повышающего коэффициента ускорения не выше трех. Если Договором лизинга установлено, что балансодержателем Предмета лизинга является Лизингополучатель, то коэффициент ускоренной амортизации для целей налогового учета определяется Лизингополучателем самостоятельно при принятии Предмета лизинга к бухгалтерскому учету.

3. СРОК ЛИЗИНГА

3.1. Предмет лизинга передается Лизингополучателю в лизинг на срок, указанный в Договоре лизинга. Исчисление срока лизинга начинается со дня передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Датой окончания срока лизинга считается последнее число календарной недели (7 календарных дней) последнего Лизингового платежа согласно Графика лизинговых платежей по Договору лизинга.

3.2. Частичный досрочный выкуп возможен по выбору Лизингополучателя на условиях сокращения срока пользования предметом лизинга (уменьшение количества платежей) с сохранением их размера или уменьшения размера платежа с сохранением срока исполнения обязательств.

3.3. Для осуществления частичного досрочного выкупа Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю письменное заявление о намерении осуществить частичный досрочный выкуп предмета лизинга, включающее в себя информацию о сумме частичного досрочного выкупа, не позднее чем за 14 дней до предполагаемой даты частичного досрочного выкупа.

3.4. В день частичного досрочного выкупа Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю информацию о полной стоимости финансовой аренды, если досрочный выкуп привел к изменению полной стоимости предмета лизинга, и уточненный график платежей.

3.5. При частичном досрочном выкупе в дату погашения очередного платежа без предварительного письменного уведомления, уменьшается размер следующего платежа по договору на величину досрочного выкупа, при этом количество платежей и периодичность (срок) обязательств не изменяется. При достижении досрочного выкупа погашенной суммой финансовой аренды размера общей суммы следующего платежа по договору, количество платежей по договору уменьшается на один платеж, при этом периодичность (срок) возврата финансовой аренды не изменяется.

3.6. Средства, поступившие Лизингодателю от Лизингополучателя, независимо от указанного в платежном поручении назначения платежа, указанного в платежном документе, засчитываются Лизингодателем в счет уплаты:

- до передачи Предмета лизинга в лизинг:
 - в первую очередь, неоплаченной части Авансового платежа, Комиссии за организацию сделки;
 - во вторую очередь, расходов Лизингодателя, связанных с оплатой страховых премий (взносов);
- после передачи Предмета лизинга в лизинг:
 - в первую очередь, просроченных лизинговых платежей;
 - во вторую очередь, текущих лизинговых платежей;
 - в третью очередь, начисленных штрафных санкций;
 - в четвертую очередь, иных выплат, предусмотренных настоящим договором.

Лизингодателем в одностороннем порядке может быть изменена очередность погашения Лизингополучателем задолженности по Договору лизинга.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

4.1. Передача Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю во владение и пользование осуществляется по адресу, указанному в Договоре лизинга, после получения Лизингодателем Предмета лизинга от Продавца и регистрации Предмета лизинга в ГИБДД в случае, если услуга по организации регистрации Предмета лизинга в ГИБДД включена Лизингополучателем в перечень дополнительных услуг, оказываемых Лизингодателем по Договору лизинга.

4.2. Срок передачи Предмета лизинга установлен в Договоре лизинга, но в любом случае не может быть ранее, чем передача Предмета лизинга от Продавца Лизингодателю.

4.3. Лизингополучатель не имеет права принять Предмет лизинга непосредственно от Продавца.

4.4. Передача Предмета лизинга осуществляется посредством подписания Лизингодателем и Лизингополучателем акта приема-передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателя (далее – «Акт приема-передачи Предмета лизинга»).

4.5. Акт приема-передачи Предмета лизинга подписывается в количестве экземпляров, необходимом для того, чтобы у Лизингодателя остался 1 (один) экземпляр подписанного Лизингодателем и Лизингополучателем акта, при этом Лизингополучатель имеет право получить подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем Акт приема-передачи Предмета лизинга в одном или в двух экземплярах по усмотрению Лизингополучателя.

4.6. Все риски, в том числе случайной гибели, утраты или случайного повреждения Предмета лизинга, риск обладателя источника повышенной опасности, а также иная ответственность, связанная с использованием Предмета лизинга, переходят к Лизингополучателю с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю.

4.7. Все претензии по качеству Предмета лизинга, его комплектности, срокам передачи и т.п. предъявляются Лизингополучателем непосредственно Продавцу Предмета лизинга. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом его обязательств по Договору купли-продажи. Вопросы, связанные с гарантийным обслуживанием Предмета лизинга, разрешаются между Продавцом Предмета лизинга и Лизингополучателем без участия Лизингодателя.

4.8. Все расходы, связанные с передачей Предмета лизинга Лизингополучателю, несет Лизингополучатель.

4.9. Все административные штрафы, выписанные Лизингодателю соответствующими государственными органами за административные правонарушения Лизингополучателя, в том числе в области дорожного движения, а также за нарушения правил или норм эксплуатации Предмета лизинга, и оплаченные Лизингодателем, подлежат возмещению Лизингополучателем в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета. При неполучении Лизингодателем от Лизингополучателя указанного возмещения в установленный в настоящем пункте срок, Лизингодатель вправе удержать соответствующую сумму расходов из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с п. 3.6 Правил.

4.10. Предмет лизинга подлежит регистрации в ГИБДД на имя Лизингополучателя. Сторона Договора лизинга, на имя которой осуществляется регистрация Предмета лизинга в ГИБДД, определяется в Договоре лизинга.

4.11. Если Договором лизинга установлено, что Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД за Лизингополучателем, и Лизингополучатель выполняет регистрацию самостоятельно без привлечения Лизингодателя, то в течение 3 (Трех)

рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю, Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет зарегистрировать Предмет лизинга в ГИБДД. Подлинник паспорта транспортного средства (далее – «ПТС») на Предмет лизинга передается Лизингополучателю в момент подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю. В течение 3 (Трех) рабочих дней с момента регистрации Предмета лизинга в ГИБДД (но в любом случае не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю) подлинник ПТС на Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингодателю, а регистрационные знаки и свидетельство о регистрации транспортного средства остаются у Лизингополучателя.

4.12. В случае если лицо, за которым Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД отличается от лица, являющегося Страхователем по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца транспортного средства (далее – ТС) (с учетом применения положений п. 13 Правил), то лицо, являющееся Страхователем по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца ТС (ОСАГО) обязано передать лицу, за которым Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД, страховой полис ОСАГО (либо обеспечить его передачу Страховщиком), необходимый для регистрации Предмета лизинга в ГИБДД, не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до момента возникновения обязанности по исполнению обязательства по регистрации Предмета лизинга в ГИБДД. Несвоевременное исполнение настоящего пункта Правил одной из сторон Договора лизинга, дает право другой стороне Договора лизинга на соразмерное увеличение срока регистрации Предмета лизинга в ГИБДД и/или срока передачи Предмета лизинга Лизингополучателю и/или срока возврата ПТС Лизингодателю, в зависимости от того за какой из сторон Договора лизинга Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД.

4.13. В случае если Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД за Лизингополучателем, вместе с Предметом лизинга Лизингодатель передает Лизингополучателю: один комплект ключей, включая пульт дистанционного управления сигнализацией (при наличии), страховой полис ОСАГО (если Страхователем по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца ТС является Лизингодатель), инструкцию по эксплуатации Предмета лизинга (при наличии), сервисную книжку Предмета лизинга (при наличии).

5. РАСЧЕТЫ

5.1. Лизингополучатель в соответствии с условиями Договора лизинга уплачивает Лизингодателю Авансовые платежи, Лизинговые платежи, Комиссию за организацию сделки, а также другие платежи, предусмотренные Договором лизинга.

5.1.1. Каждый платеж по Договору лизинга должен совершаться Лизингополучателем или любым участником Группы поручителей отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

5.1.2. При наличии задолженности по Договору лизинга Лизингодатель вправе зачислять поступившие по Договору лизинга лизинговые платежи в оплату ранее возникшего обязательства Лизингополучателя по оплате лизинговых платежей вне зависимости от указанного в платежном поручении периода оплаты.

5.2. Сумма лизинговых платежей определяется в Договоре лизинга.

5.3. Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем или любым участником Группы поручителей Лизингодателю в соответствии с Графиком лизинговых платежей, приведенном в Договоре лизинга. При этом даты платежей, установленные Графиком лизинговых платежей, являются датами, до наступления которых Лизинговые платежи должны поступить на расчетный счет банка Лизингодателя.

Лизингополучатель осуществляет Лизинговые платежи независимо от фактического пользования Предметом лизинга; недостатки по качеству и комплектности Предмета лизинга не являются основанием для приостановления или прекращения исполнения Лизингополучателем своих обязательств, в том числе по оплате Лизинговых платежей и не освобождают Лизингополучателя и Группу поручителей от выполнения своих обязательств по Договору лизинга.

5.4. Размер Авансового платежа устанавливается Договором лизинга. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Авансовый платеж по Договору лизинга в срок, установленный Договором лизинга, или при наступлении условий, установленных в Договоре лизинга. Договором лизинга может быть предусмотрена уплата Авансового платежа частями в соответствии с графиком, приведенным в Договоре лизинга. После получения Авансового платежа или его части Лизингодатель уплачивает стоимость Предмета лизинга Продавцу в соответствии с условиями Договора купли-продажи.

5.4.1. В случае неполучения в установленный срок или неполного получения Лизингодателем любой из частей Авансового платежа (при отсутствии вины Лизингодателя), в результате чего Договор лизинга был расторгнут, все ранее уплаченные части Авансового платежа считаются задатком и не подлежат возврату или компенсации Лизингодателем.

5.5. За разовые услуги Лизингодателя за организацию сделки и за проведение экспертизы комплекта документов к Договору лизинга Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю Комиссию за организацию сделки в размере и порядке, установленном в Договоре лизинга.

5.5.1. Комиссия за организацию сделки не входит в Сумму лизинговых платежей. Комиссия за организацию сделки уплачивается Лизингополучателем отдельным платежом. В случае расторжения Договора лизинга после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю сумма оплаченной Лизингополучателем Комиссии за организацию сделки Лизингополучателю не возвращается и не может зачитываться в счет задолженности Лизингополучателя по Договору лизинга.

5.5.2. Разовая услуга Лизингодателя по организацию сделки, по составлению Договора лизинга и по проведению правовой экспертизы комплекта документов к Договору лизинга (комиссия за организацию сделки) признаются оказанными на момент передачи Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю во владение и пользование.

5.6. Суммы всех платежей по Договору лизинга (включая, но не ограничиваясь: Комиссия за организацию сделки, Авансовые платежи, Лизинговые платежи и Выкупная стоимость Предмета лизинга) определены в рублях.

5.7. Все платежи по Договору лизинга производятся Лизингополучателем полностью (без удержаний и вычетов, а также без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем) в безналичном порядке путем перевода суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя без выставления последним счетов.

5.8. В случае переплаты очередного Лизингового платежа, сумма переплаты засчитывается в счет погашения части следующего Лизингового платежа, а в случае переплаты аванса, сумма переплаты аванса засчитывается в счет погашения очередного Лизингового платежа.

5.9. Любой платеж по Договору лизинга считается совершенным только после поступления всей суммы соответствующего платежа на корреспондентский счет банка Лизингодателя. В случае уплаты причитающихся в соответствии с условиями Договора лизинга платежей частями, соответствующий платеж считается совершенным в момент получения Лизингодателем последней части соответствующего платежа. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязуется предоставить письменное свидетельство осуществления оплаты.

5.10. Базой расчета лизинговых платежей является сумма затрат Лизингодателя (включая налоги), связанных с приобретением и вводом Предмета лизинга в эксплуатацию (далее именуется «Расчетная стоимость»).

5.11. В случае увеличения Расчетной стоимости, состава и величины ее составных слагаемых, Лизингодатель и Лизингополучатель пересмотрят График лизинговых платежей в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты соответствующего заявления заинтересованной Стороны.

5.12. Задержка передачи Продавцом Предмета лизинга Лизингодателю по Договору купли-продажи против сроков, согласованных в Договоре купли-продажи, и, соответственно, задержка передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга не освобождает Лизингополучателя от обязанности уплачивать лизинговые платежи в размере и в сроки, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, когда такая задержка произошла исключительно по вине Лизингодателя.

5.13. При изменении налоговых и приравненных к ним платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга (платежами по Договору лизинга), которые обязан уплачивать Лизингодатель, последний вправе в одностороннем порядке потребовать изменения размера Лизинговых платежей соразмерно изменению ставок вышеуказанных налогов и сборов, а Лизингополучатель обязуется в безусловном порядке уплачивать Лизинговые платежи в измененном размере. Стороны Договора лизинга обязуются предпринять все необходимые меры для подписания соответствующего дополнительного соглашения к Договору лизинга, в котором фиксируются указанные в настоящем пункте Правила изменения размера Лизинговых платежей, но неподписание указанного в настоящем пункте Правила дополнительного соглашения не является основанием для отказа Лизингополучателя и Группы поручителей от исполнения остальных условий настоящего пункта Правил.

5.14. В случае если Лизингополучатель в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней, следующих за днем окончания срока лизинга Предмета лизинга, не возвратил Лизингодателю Предмет лизинга или право собственности на Предмет лизинга не передано Лизингодателем Лизингополучателю (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю арендные платежи (не включенные в Сумму лизинговых платежей) за весь срок владения и пользования Предметом лизинга, который начинается с первого календарного дня, следующего за днем окончания срока лизинга Предмета лизинга, и заканчивается в момент возврата Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю или в момент передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю (далее – «Дополнительный срок аренды»).

5.14.1. Размер арендных платежей, установленных за каждый день Дополнительного срока аренды, равен одной тридцатой Стоимости лизинговой услуги за последний месяц срока лизинга в соответствии со статьей 3 Правил.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ

6.1. Настоящий раздел Правил определяет исключительно методику исчисления стоимости лизинговых услуг Лизингодателя, используется сторонами Договора лизинга в бухгалтерском учете и не изменяет размер и периодичность

платежей, подлежащих уплате Лизингополучателем Лизингодателю по Договору лизинга, а также иные обязательства сторон по Договору лизинга, за исключением случаев, прямо указанных в Правилах. Все Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем или любым участником Группы поручителей в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

6.2. Начисление стоимости лизинговых услуг на Предмет лизинга по Договору начинается с первого календарного дня после дня подписания Договора лизинга. Расчетным периодом для начисления лизинговых услуг признается 7 календарных дней (неделя).

6.3. Общая стоимость лизинговых услуг в рублях, еженедельно оказываемых Лизингополучателю по Договору лизинга, определяется следующим образом:

6.3.1. Стоимость лизинговых услуг за 7 (Семь) календарных дней срока лизинга определяется как отношение Суммы лизинговых платежей к количеству календарных дней срока лизинга согласно положениям статьи 3 Правил, умноженному на количество календарных дней. Датой оказания еженедельных лизинговых услуг признается последний календарный день последнего отчетного периода в 7 (Семь) календарных дней срока лизинга.

6.3.2. При изменении Суммы лизинговых платежей по Договору Стоимость лизинговых услуг рассчитывается с дня, с которого произошли изменения следующим образом: из измененной Суммы лизинговых платежей, вычитается общая стоимость оказанных Лизингодателем Лизингополучателю услуг по предоставлению Предмета лизинга в лизинг до момента изменения Суммы лизинговых платежей и полученная денежная сумма делится на количество дней, оставшихся с момента изменения Суммы лизинговых платежей, до окончания срока лизинга. Стоимость лизинговых услуг, оказанных до момента изменения Суммы лизинговых платежей, остается неизменной.

7. ПРАВА НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА

7.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

7.2. С момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга во владение и пользование по Договору лизинга, право владения и пользования Предметом лизинга принадлежит Лизингополучателю.

7.3. В случае замены в течение срока действия настоящего Договора лизинга каких-либо деталей и/или узлов Предмета лизинга они становятся неотъемлемой частью Предмета лизинга.

7.4. Лизингополучатель имеет право с предварительного письменного согласия Лизингодателя производить улучшения Предмета лизинга. Любые улучшения, произведенные Лизингополучателем с согласия Лизингодателя, а, равно как и без него, независимо от того, являются ли указанные улучшения неотделимыми или делимыми, не подлежат возврату или компенсации Лизингополучателю в денежной либо иной форме. При отсутствии перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю (либо указанному Лизингополучателем лицу) в соответствии с Правилами, право собственности на улучшения Предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем в течение срока лизинга, переходит к Лизингодателю в момент возврата Предмета лизинга, без выплаты каких-либо компенсаций Лизингополучателю или третьим лицам.

7.5. Лизингополучатель не вправе уступать и передавать свои права по Договору лизинга третьим лицам без предварительного письменного согласия Лизингодателя. Лизингодатель имеет право без согласия Лизингополучателя закладывать, отчуждать Предмет лизинга либо передавать свои права и обязанности по Договору полностью или частично третьим лицам. При этом Договор лизинга сохраняет свою силу в отношении нового собственника Предмета лизинга.

8. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

8.1. Предмет лизинга предоставляется для осуществления предпринимательской деятельности или в личных целях.

8.2. При нарушении Лизингополучателем условия использования предмета лизинга, равно как и непредоставление подтверждающих целевое использование предмета лизинга, Лизингодатель направляет ему письмо с уведомлением об обязанности досрочно вернуть предмет лизинга и уплатить причитающиеся финансовую аренду в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента направления письма.

8.3. Лизингополучатель пользуется Предметом лизинга на территории Российской Федерации на основании Договора лизинга. Для такого пользования Предметом лизинга Лизингополучатель имеет право передать лицу, управляющему Предметом лизинга, имеющийся у Лизингополучателя подлинный экземпляр Договора лизинга и, при необходимости, Акта приема-передачи Предмета лизинга, либо надлежащим образом заверенную копию Договора лизинга и, при необходимости, Акта приема-передачи Предмета лизинга, а также доверенность и/или путевой лист на Предмет лизинга, выданный Лизингополучателем.

8.4. В случае если Страхователем по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца ТС является Лизингополучатель, Лизингополучатель обязан:

8.4.1. в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания Акта о приеме-передаче Предмета лизинга передать Лизингодателю заверенную Лизингополучателем копию страхового полиса ОСАГО на Предмет лизинга;

8.4.2. при окончании предыдущего полиса ОСАГО на Предмет лизинга передать копию нового полиса ОСАГО на Предмет лизинга в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента окончания предыдущего полиса ОСАГО.

- 8.5. В случае если Плательщиком страховой премии по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца ТС является Лизингодатель, Лизингодатель обязан обеспечить возможность получения Лизингополучателем в офисе Лизингодателя подлинника полиса ОСАГО на Предмет лизинга до даты окончания срока действия предыдущего полиса ОСАГО на Предмет лизинга.
- 8.6. Лизингополучатель обеспечивает преимущественное местонахождение Предмета лизинга в течение свободного от поездок времени по адресу, указанному в Договоре лизинга, как «Место постоянного нахождения Предмета лизинга» в котором Предмет лизинга может быть беспрепятственно осмотрен Лизингодателем в удобное для него время. При изменении места постоянного нахождения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется получить от Лизингодателя предварительное письменное согласие на такое изменение не менее чем за 5 (Пять) рабочих дней до предполагаемого изменения.
- 8.7. Лизингополучатель обязуется поддерживать Предмет лизинга в исправном состоянии и за свой счет производить текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга, а также нести все расходы, связанные с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и использованием Предметом лизинга, за исключением дополнительных услуг Лизингодателя, оказываемых Лизингополучателю в соответствии с Договором лизинга.
- 8.8. В случае, если в период действия Договора лизинга Предмет лизинга выбыл из временного владения и пользования Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан принять меры по истребованию Предмета лизинга из чужого незаконного владения и устранению иных нарушений прав собственника, а также нести все связанные с этим расходы.
- 8.9. В случае если Предмет лизинга зарегистрирован в ГИБДД за Лизингодателем, Лизингополучатель обязуется по требованию Лизингодателя в указанные им сроки и место предоставлять Предмет лизинга для прохождения государственного технического осмотра в органах ГИБДД.
- 8.10. В случае если Предмет лизинга зарегистрирован в ГИБДД за Лизингополучателем, Лизингополучатель обязуется в соответствии с Федеральным законом №170-ФЗ от 01 июля 2011 г., своевременно проводить технический осмотр у аккредитованного оператора технического осмотра и, в день прохождения технического осмотра, предоставить Лизингодателю копию документа, подтверждающего проведение технического осмотра, содержащего сведения о соответствии Предмета лизинга обязательным требованиям безопасности транспортных средств (диагностическая карта).
- 8.11. Лизингодатель не гарантирует прохождение Предметом лизинга государственного технического осмотра в ГИБДД.
- 8.12. Если Предмет лизинга не пройдет государственный технический осмотр в ГИБДД по любой причине, за исключением вины Лизингодателя, Лизингодатель не несет ответственности за возникающие у Лизингополучателя в результате этого убытки.
- 8.13. В случае утраты, уничтожения или повреждения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется незамедлительно сообщить о случившемся Страховщику и в течение 1 (Одного) рабочего дня – Лизингодателю, а также письменно дать Лизингодателю пояснения о причинах и обстоятельствах, которые привели к утрате, уничтожению или повреждению Предмета лизинга и указать примерную сумму ущерба. В случае утраты Лизингополучателем по любой причине регистрационных документов (в том числе свидетельства о регистрации, талона государственного технического осмотра, государственных регистрационных знаков) на Предмет лизинга, либо Паспорта транспортного средства Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется в течение 1 (Одного) рабочего дня письменно сообщить о такой утрате Лизингодателю, а также Страховщику и предпринять все необходимые и разумные меры для уменьшения риска утраты Предмета лизинга.
- 8.14. Лизингополучатель полностью несет все расходы, связанные с уплатой административных штрафов ГИБДД и прочих административных органов, а также иных обязательных платежей (пошлин, сборов), возникающих в процессе использования Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется самостоятельно контролировать и отслеживать факты привлечения к административной ответственности, связанные с эксплуатацией Предмета лизинга, с использованием общедоступных сервисов в сети «Интернет» (сайты Госуслуг, ГИБДД и пр.), и в случае выявления указанных фактов осуществлять оплату штрафов в установленные сроки с обязательным предоставлением подтверждающих документов Лизингодателю, по электронной почте на адрес: info@ib-car.ru. Риск привлечения Лизингодателя к административной ответственности за неоплату/несвоевременную оплату административных штрафов, включая риск взыскания с Лизингодателя исполнительского сбора, несет Лизингополучатель, при этом Лизингополучатель не вправе ссылаться на факт неполучения, несвоевременного получения соответствующих извещений от органов, осуществляющих привлечение к административной ответственности. Лизингодатель не обязан осуществлять обжалование актов административных органов о привлечении к административной ответственности, в связи с эксплуатацией Предмета лизинга. В случае оплаты административных штрафов, а также иных обязательных платежей (пошлин, сборов) Лизингодателем, Лизингодатель вправе потребовать компенсации затрат от Лизингополучателя в размере оплаченных сумм, в течение 7 (Семи) банковских дней с момента направления Лизингодателем документов, подтверждающих произведенные Лизингодателем затраты. Если Лизингополучатель не произведет компенсацию затрат Лизингодателя в

указанный срок, он обязан будет оплатить Лизингодателю сумму произведенных затрат и пеню из расчета 0,2 (две десятых) процентов за каждый день просрочки неоплаченных сумм (суммы).

8.15. Право Лизингополучателя на досрочный выкуп Предмета лизинга, а также право на приобретение в собственность Предмета лизинга по окончании срока лизинга, закрепленное в п. 3.1 настоящих Правил, не может быть осуществлено Лизингополучателем, в случае, если в соответствии с п. 4.9 и п. 8.14 настоящих Правил, у Лизингополучателя имеется задолженность перед Лизингодателем, связанная с уплатой административных штрафов, а также иных обязательных платежей (пошлин, сборов).

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

9.1. Перечень и объем Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, определяются в Договоре лизинга.

9.2. Дополнительные услуги, стоимость которых включена в Договор лизинга, оказываются Лизингодателем Лизингополучателю путем привлечения третьих лиц на основании отдельно заключаемых Лизингодателем с такими третьими лицами договоров.

9.3. Возмещение расходов Лизингодателя на оказание Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, входит в состав Лизинговых платежей.

9.4. При изменении стоимости услуг третьих лиц, привлекаемых Лизингодателем для оказания Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке потребовать соразмерного изменения размера Лизинговых платежей, что оформляется подписанием соответствующего дополнительного соглашения к Договору лизинга. В случае несогласия Лизингополучателя с изменением размера Лизинговых платежей, Лизингодатель имеет право прекратить оказание Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, до подписания соответствующего дополнительного соглашения к Договору лизинга без компенсации убытков Лизингополучателя.

9.5. Если Лизингополучатель воспользуется Дополнительными услугами в объеме, превышающем объем, установленный в Договоре лизинга, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю стоимость таких Дополнительных услуг в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования (счета) на оплату.

9.6. При оказании Дополнительных услуг, стоимость которых включена в Договор лизинга, и оказываемых Лизингополучателю третьими лицами в соответствии с утвержденными этими третьими лицами правилами и/или условиями оказания данного вида услуг, Лизингополучатель подписанием Договора лизинга соглашается получать такие Дополнительные услуги в соответствии с правилами и/или условиями их оказания.

9.7. При отсутствии вины Лизингодателя, последний не несет ответственности перед Лизингополучателем за неказание, либо некачественное оказание Дополнительных услуг Лизингополучателю третьими лицами.

9.8. Дополнительные услуги Лизингодателя, стоимость которых включена в Договор лизинга, оказываются Лизингополучателю исключительно путем обслуживания Предмета лизинга лицами, с которыми у Лизингодателя заключены соответствующие договоры, предполагающие обслуживание Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется до момента оказания Дополнительных услуг, включенных в Договор лизинга, запросить у Лизингодателя перечень организаций, в которых он имеет право обслуживать Предмет лизинга, а Лизингодатель обязан предоставить Лизингополучателю такую информацию.

9.8.1. В случае обслуживания Лизингополучателем Предмета лизинга у третьих лиц, не имеющих соответствующих договоров с Лизингодателем, Лизингодатель не возмещает затраты, понесенные Лизингополучателем в связи с таким обслуживанием Предмета лизинга и не возвращает стоимость неиспользованных Лизингополучателем Дополнительных услуг, включенных в Договор лизинга.

9.9. Лизингодатель может оказывать Лизингополучателю Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, на следующих условиях:

9.9.1. Лизингополучатель направляет Лизингодателю запрос на оказание услуг, после получения которого Лизингодатель оказывает запрошенные Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, Лизингополучателю.

9.9.2. Оказание Дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, осуществляется по ценам, установленным в карте лизинговых продуктов.

9.9.3. Оказание услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, подтверждается актом сдачи-приемки оказанных услуг, который составляется и подписывается сторонами в последний день расчетного месяца. Датой оказания Дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, считается:

– последняя календарная дата месяца, в котором Лизингополучатель направил Лизингодателю запрос на оказание услуг, если такой запрос датирован с 1-го по 15-е число (включительно) календарного месяца, в котором было осуществлено обращение Лизингополучателя за дополнительными услугами;

– последняя календарная дата месяца, следующего за месяцем направления Лизингополучателем Лизингодателю запроса на оказание услуг, если такой запрос датирован после 15-го числа месяца, в котором было осуществлено обращение Лизингополучателя за дополнительными услугами.

9.9.4. В случае несогласия Лизингополучателя с содержанием акта сдачи-приемки оказанных дополнительных услуг Лизингополучатель обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней представить Лизингодателю обоснованные возражения. В случае неполучения в указанный срок Лизингодателем таких возражений считается, что оказанные дополнительные услуги приняты Лизингополучателем без оговорок и замечаний.

9.9.5. Расчеты за оказанные в течение одного календарного месяца услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, осуществляются в течение 5 (Пяти) рабочих дней месяца, следующего за расчетным на основании счета, выставляемого Лизингодателем.

9.9.6. В случае неоплаты Лизингополучателем оказанных Лизингодателем дополнительных услуг в срок, установленный Правилами, Лизингодатель имеет право вычесть стоимость оказанных дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком вычете, при этом вычет, указанный в настоящем пункте, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанному Лизингополучателем.

10. ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА В СУБАРЕНДУ

10.1. Если в Договоре лизинга определен Субарендатор, Лизингополучатель имеет право передать ему Предмет лизинга в субаренду с соблюдением условий, установленных в настоящей статье Правил.

10.2. Договор субаренды Предмета лизинга должен быть составлен с учетом положений Договора лизинга и не должен нарушать условий Договора лизинга.

10.3. Срок договора субаренды Предмета лизинга не должен превышать срок лизинга Предмета лизинга.

10.4. При прекращении Договора лизинга прекращаются все договоры субаренды Предмета лизинга.

10.5. При прекращении Договора лизинга и, соответственно, договора субаренды Предмета лизинга, Субарендатор имеет право на заключение договора лизинга Предмета лизинга с Лизингодателем только при условии предварительного погашения Субарендатором либо Лизингополучателем в полном объеме всех просроченных и не погашенных задолженностей (в том числе задолженности по лизинговым платежам и неустоек) Лизингополучателя по Договору лизинга.

10.6. Право собственности на Предмет лизинга не может быть передано от Лизингодателя Субарендатору.

10.7. Договор субаренды Предмета лизинга в обязательном порядке должен соответствовать условиям настоящей статьи Правил, в противном случае считается, что Лизингодатель не дал согласия на заключение договора субаренды Предмета лизинга, в результате чего все договоры субаренды Предмета лизинга являются недействительными.

10.8. Лизингополучатель обязуется ознакомить Субарендатора со всеми условиями Договора лизинга и условиями Договора страхования, имеющими отношение к пользованию Предметом лизинга.

10.9. Лизингополучатель в любом случае несет ответственность перед Лизингодателем за действия либо бездействие Субарендатора как за свои собственные.

10.10. Лизингополучатель обязуется письменно уведомлять Лизингодателя о заключении любого договора субаренды Предмета лизинга не позднее дня, следующего за заключением договора субаренды Предмета лизинга.

11. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ К ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ

11.1. В случае если Договором лизинга предусмотрена передача права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю, право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя к Лизингополучателю путем подписания и исполнения отдельного договора купли-продажи Предмета лизинга.

11.2. Применение указанного способа передачи права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю определяется в Договоре лизинга.

11.3. Если Договором лизинга установлено, что право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя Лизингополучателю путем заключения и исполнения отдельного договора купли-продажи имущества, составлявшего Предмет лизинга, переход права собственности на Предмет лизинга регулируется в соответствии с нижеследующими подпунктами Правил:

11.3.1. По окончании срока лизинга Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента его окончания вернуть Предмет лизинга Лизингодателю. Такой возврат оформляется подписанием соответствующего акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга и должен быть осуществлен по почтовому адресу Лизингодателя, либо по иному адресу, дополнительно указанному Лизингодателем.

11.3.2. Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингополучателем Лизингодателю в том же состоянии, в котором он был получен, с учетом естественного износа.

11.3.3. По окончании срока лизинга, но в любом случае, при условии уплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга, и возврата Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю, Лизингодатель на основании отдельно заключенного договора купли-продажи продает Предмет лизинга Лизингополучателю по Выкупной стоимости Предмета лизинга, после чего право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю. Прочие расходы, которые могут возникнуть в связи с переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, несет Лизингополучатель.

11.4.4. В случае если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента окончания срока лизинга не уплатит Лизингодателю Выкупную стоимость Предмета лизинга и/или не заключит с Лизингодателем отдельный договор купли-продажи Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель по своему усмотрению имеет право потребовать уплаты Лизингополучателем Выкупной стоимости Предмета лизинга, после чего право собственности на Предмет лизинга будет передано Лизингополучателю, либо в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга без возмещения убытков Лизингополучателя, вызванных таким отказом.

11.4. В случае если Договор лизинга предусматривает переход права собственности от Лизингодателя к Лизингополучателю, Лизингополучатель по прошествии 6 (Шести) месяцев срока лизинга имеет право в любое время до окончания срока лизинга выкупить Предмет лизинга, уплатив Лизингодателю Сумму невыплаченных платежей. Выкуп Предмета лизинга производится в следующем порядке:

11.4.1. Лизингополучатель в письменной форме уведомляет Лизингодателя о намерении выкупить Предмет лизинга не менее, чем за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты выкупа.

11.4.2. После получения от Лизингополучателя уведомления о выкупе Лизингодатель подготавливает соответствующие документы, уведомляет Лизингополучателя о готовности к выкупу и уведомляет Лизингополучателя о сумме, которую Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю за выкуп Предмета лизинга.

11.4.3. Лизингополучатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней уплатить Лизингодателю денежную сумму за выкуп Предмета лизинга, указанную Лизингодателем, после чего сторонами Договора лизинга подписываются все необходимые документы по выкупу Предмета лизинга.

11.4.4. Выкуп осуществляется в порядке, установленном в Договоре лизинга для перехода права собственности на Предмет лизинга по окончании срока лизинга – по отдельному договору купли-продажи.

11.5. При необходимости доставки Предмета лизинга в органы ГИБДД для его снятия с регистрационного учета для передачи в собственность Лизингополучателя, Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязуется своими силами и за свой счет доставить Предмет лизинга в органы ГИБДД для снятия с регистрационного учета в срок, указанный Лизингодателем.

11.6. Лизингодатель не несет ответственности перед Лизингополучателем за качество или какие-либо иные характеристики Предмета лизинга после передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю.

12. ВОЗВРАТ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ

12.1. Если Договором лизинга предусмотрено, что по окончании срока лизинга Предмет лизинга возвращается Лизингодателю, а также в других случаях, установленных Правилами, Лизингодатель письменно уведомляет Лизингополучателя о дате, времени, способе и месте возврата Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется точно следовать полученным от Лизингодателя указаниям по возврату Предмета лизинга. Возврат Предмета лизинга Лизингодателю осуществляется комиссией, состоящей из полномочных представителей сторон, и оформляется актом о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга, по которому Лизингополучатель возвращает Предмет лизинга Лизингодателю. Датой возврата Предмета лизинга Лизингодателю является дата подписания акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга.

12.2. В случае если дата, время, способ и место возврата не определены Лизингодателем, Лизингополучатель согласовывает вышеуказанные условия возврата с Лизингодателем в срок, установленный в соответствующем документе, содержащем требование о возврате, полученном от Лизингодателя, либо, в такой срок, чтобы возврат Предмета лизинга был осуществлен в соответствии с условиями Договора лизинга.

12.3. Акт о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга составляется в том же количестве экземпляров, что и Договор лизинга.

12.4. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, осуществляются за счет Лизингополучателя.

12.5. С момента подписания Акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга риски случайной гибели и случайного повреждения Предмета лизинга переходят к Лизингодателю.

12.6. Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингодателю в том же состоянии, в котором он был передан в лизинг с учетом естественного износа.

12.7. В случае если Предмет лизинга зарегистрирован в органах ГИБДД за Лизингополучателем, Лизингополучатель обязан снять Предмет лизинга с учета в органах ГИБДД до возврата Предмета лизинга Лизингодателю.

12.8. При одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга или при расторжении Договора лизинга в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий Договора лизинга Лизингодатель имеет право немедленно изъять Предмет лизинга и требовать от Лизингополучателя полного и бесспорного возмещения обоснованных расходов, связанных с прекращением Договора лизинга и изъятием Предмета лизинга.

13. СТРАХОВАНИЕ

13.1. Лицо, которое указано в Договоре лизинга как Плательщик страховой премии по определенному страховому риску, обязано обеспечить страхование Предмета лизинга от наступления этого риска на весь срок действия Договора лизинга или на меньший, предварительно письменно одобренный Лизингодателем (если Плательщиком страховой премии является Лизингополучатель) срок, но не менее 1 года. В случае если Плательщиком страховой премии является Лизингополучатель, последний не имеет права изменять или расторгать Договор страхования без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

13.2. Плательщик страховой премии определяется по каждому риску отдельно.

13.3. Страховая сумма по Договору страхования (за исключением Договора страхования гражданской ответственности владельца ТС) должна равняться рыночной стоимости Предмета лизинга на момент заключения Договора страхования, но не менее Суммы невыплаченных платежей. Исключение составляет Договор страхования, вступающий в силу не позднее момента подписания акта о приеме-передаче Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю, по которому страховая сумма за первый год страхования должна равняться стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

13.4. В случае если Плательщиком страховой премии является Лизингополучатель, Стоимость Предмета лизинга по Договору купли-продажи Лизингополучателю указывает Лизингодатель. По письменному запросу Лизингополучателя Лизингодатель обязуется предоставить Лизингополучателю соответствующий письменный документ, подтверждающий стоимость Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

13.5. В случае увеличения размера фактически уплачиваемой Лизингодателем страховой премии по полису ОСАГО, по сравнению с размером страховой премии на дату подписания Договора лизинга, Лизингодатель имеет право компенсировать сумму такого увеличения за счет Лизингополучателя, путем вычета соответствующей суммы из ближайшего поступившего платежа Лизингополучателя.

13.6. Лизингополучатель обязан ознакомиться с Договором страхования, а также всеми документами, на которые ссылается Договор страхования, и соблюдать условия Договора страхования, при этом Лизингополучатель самостоятельно должен потребовать от Лизингодателя предоставления ему Договора страхования и сопутствующих ему документов, а Лизингодатель не имеет право отказать Лизингополучателю в предоставлении Договора страхования.

13.7. Если Договор страхования заключен на срок менее срока действия Договора лизинга, Плательщик страховой премии обязуется заключить новый Договор страхования на условиях настоящей статьи Правил. Новый Договор страхования должен вступать в силу с момента окончания предыдущего договора страхования Предмета лизинга.

13.7.1. Выгодоприобретателем по Договору страхования должен являться: при утрате (хищении, угоне) и при уничтожении (невозможности или нецелесообразности восстановления за счет страховщика) Предмета лизинга – Лизингодатель; во всех остальных случаях – Лизингополучатель.

13.8. Страховая сумма по страхованию гражданской ответственности владельца ТС, установленная в Правилах, включает в себя страховую сумму по договору обязательного страхования гражданской ответственности владельца транспортного средства, который должен быть заключен Плательщиком страховой премии по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца ТС.

13.9. Если при утрате, уничтожении или невозможности восстановления Предмета лизинга и расторжении в связи с этим Договора лизинга полученное Лизингодателем от Страховщика страховое возмещение не полностью покрывает Сумму невыплаченных платежей, либо страховое возмещение не получено, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу между полученным Лизингодателем страховым возмещением и Суммой невыплаченных платежей, а при неполучении страхового возмещения Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Сумму невыплаченных платежей в полном объеме. Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает Сумму невыплаченных платежей, Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю разницу между полученным страховым возмещением и Суммой невыплаченных платежей, за вычетом налоговых платежей, подлежащих уплате Лизингодателем с выплачиваемой Лизингополучателю разницы между полученным Лизингодателем страховым возмещением и Суммой невыплаченных платежей. Сумма, подлежащая выплате Лизингодателем Лизингополучателю или Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с настоящим пунктом Правил может быть изменена по соглашению сторон Договора лизинга.

13.10. В случае если обязательство по уплате страховой премии по Договору страхования несет Лизингополучатель, при нарушении Лизингополучателем срока уплаты страховой премии или любой ее части по Договору страхования Предмета лизинга на 1 (Один) календарный день или более, Лизингодатель имеет право самостоятельно уплатить неуплаченную Лизингополучателем вовремя страховую премию или ее часть для того, чтобы Предмет лизинга не оказался незастрахованным. В этом случае Лизингодатель имеет право возместить расходы по уплате страховой премии

из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении, при этом возмещение расходов Лизингодателя, указанных в настоящем пункте, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанному Лизингополучателем.

14. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

14.1. В случае несвоевременной уплаты установленных Договором лизинга платежей или частичной уплаты от установленных Договором лизинга сумм, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 1500 (Тысяча пятьсот) рублей за каждый факт неисполнения или ненадлежащего внесения платежа, начисляемый на следующий календарный день после дня образования просрочки, если иные условия не указаны в договоре лизинга. При этом каждый участник Группы поручителей несет с Лизингополучателем и между собой солидарную ответственность за своевременность оплаты платежей, предусмотренных Графиком лизинговых платежей, и начисленных штрафов за просрочку платежей.

14.2. Штрафная неустойка рассчитывается с календарного дня, следующего за датой соответствующего платежа.

14.3. Лизингодателю запрещается начислять Лизингополучателю платежи по договору лизинга, за исключением неустойки (штрафа) и платежей за услуги, оказываемые Лизингополучателю за отдельную плату, в случае если сумма начисленных по договору штрафов и иных платежей достигнет трёхкратного размера суммы сделки.

14.4. В случае если Лизингополучатель необоснованно не принимает Предмет лизинга в срок, установленный Договором лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 10% (Десять процентов) от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи. При этом Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор лизинга и компенсировать свои убытки из полученного от Лизингополучателя Авансового платежа.

14.5. В случае просрочки возврата Лизингодателю подлинника Паспорта транспортного средства на Предмет лизинга Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 1500 (Тысяча пятьсот) рублей за каждый день просрочки возврата.

14.6. Если Плательщиком страховой премии по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца ТС является Лизингополучатель, то в случае неисполнения Лизингополучателем обязательства по получению полиса ОСАГО в сроки, установленные Правилами, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 500 (Пятьсот) рублей за каждый день просрочки.

14.7. В случае непредоставления Лизингополучателем Лизингодателю копии полиса ОСАГО на Предмет лизинга в срок, установленный Правилами, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 500 (Пятьсот) рублей за каждый день просрочки.

14.8. В случае несвоевременного возврата выданных Лизингополучателю ключей и брелоков охранной сигнализации Предмета лизинга (в случае если обязательство по возврату установлено Договором лизинга или Правилами), Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 500 (Пятьсот) рублей за каждый день просрочки возврата.

14.9. Уплата неустоек, установленных Договором лизинга, не освобождает Лизингополучателя и участников Группы поручителей от исполнения обязательств по Договору лизинга.

14.10. Все неустойки, предусмотренные Договором лизинга, начисляются и уплачиваются в случае направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек, предусмотренных Договором лизинга. При этом Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней обязан направить Лизингодателю письменный ответ на вышеуказанный документ, содержащий требование об уплате неустойки, либо уплатить неустойку Лизингодателю отдельным платежом. С момента направления Лизингополучателю письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек, Лизингодатель имеет право при поступлении от Лизингополучателя очередного платежа в первую очередь погасить задолженность Лизингополучателя по уплате неустойки, и лишь после этого оставшиеся денежные средства Лизингодатель учитывает в качестве очередного Лизингового платежа или его части (в зависимости от достаточности поступивших денежных сумм).

14.11. Сторона, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору лизинга другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков за исключением упущенной выгоды и недополученных доходов.

14.12. В случае, если Лизингополучателем была допущена просрочка в оплате одного и/или более лизинговых платежей сроком на 15 (Пятнадцать) и/или более календарных дней, Лизингодатель вправе в целях обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по оплате в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) лишить Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга (ограничить право пользования Предметом лизинга) до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга блокираторы колес (иные средства, блокирующие возможность эксплуатации (владения и пользования) Предмета лизинга). Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти при помощи специальных технических средств, эвакуатора или любого иного технического приспособления Предмет лизинга в любое

удобное для Лизингодателя место и/или удерживать Предмет лизинга до полного погашения задолженности Лизингополучателем. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить отдельным платежом все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации (ограничением права пользования Предметом лизинга) Предмета лизинга не позднее 10 (Десяти) дней с момента выставления счета Лизингодателем Лизингополучателю. В случае если в указанный в настоящем пункте срок соответствующее возмещение расходом Лизингодателя не было произведено Лизингополучателем, Лизингодатель вправе удержать указанные расходы из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с п. 3.6 Правил.

15. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

- 15.1. Лизингодатель и Лизингополучатель вправе требовать расторжения Договора лизинга в следующих случаях:
- 15.1.1. Договор купли-продажи не вступил в силу или был расторгнут по любой причине до передачи Предмета лизинга Продавцом Лизингодателю.
- 15.1.2. Продавец по любой причине оказался не в состоянии передать Предмет лизинга Лизингодателю, что привело к расторжению Договора купли-продажи.
- 15.2. При расторжении Договора лизинга в случаях, предусмотренных в п. 15.1.1 и п. 15.1.2 Правил стороны освобождаются от взаимных обязательств по Договору лизинга. Авансовый платеж, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя подлежит возврату Лизингополучателю не позднее 10 (Десяти) банковских дней с момента полного возврата Продавцом Лизингодателю денежных средств, уплаченных Лизингодателем по Договору купли-продажи, за вычетом обоснованных расходов и прямых убытков Лизингодателя, подтвержденных соответствующими документами. При расторжении Договора лизинга во всех остальных случаях Авансовый платеж не возвращается Лизингополучателю.
- 15.3. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, после чего Договор лизинга считается расторгнутым, при наступлении следующих обстоятельств:
- 15.3.1. просрочка уплаты Лизингополучателем Авансового платежа или Лизингового платежа, или любой их части на 15 (Пятнадцать) или более календарных дней;
- 15.3.2. существенное нарушение Лизингополучателем или любым из поручителей любого другого Договора лизинга, заключенного между Лизингодателем и Лизингополучателем.
- 15.4. Существенными нарушениями Договора лизинга Лизингополучателем являются:
- 15.4.1. неуплата Авансового платежа, либо любой из частей Авансового платежа в полном объеме по истечении срока уплаты, установленного Договором лизинга;
- 15.4.2. неуплата Лизингового платежа, либо любой из частей Лизингового платежа в полном объеме по истечении срока уплаты, установленного Договором лизинга;
- 15.4.3. задержка уплаты Лизинговых платежей против сроков, предусмотренных Договором лизинга 2 (Два) или более раз в течение срока действия Договора лизинга, независимо от того, был уплачен впоследствии каждый из просроченных Лизинговых платежей, или не был, а также независимо от периода времени, на который была допущена просрочка любого из Лизинговых платежей;
- 15.4.4. просрочка уплаты любого Лизингового платежа по Договору лизинга на 15 (Пятнадцать) или более календарных дней, независимо от того, был такой Лизинговый платеж уплачен позднее, или не был уплачен;
- 15.4.5. нарушение условий Договора страхования, что привело к тому, что Предмет лизинга оказался незастрахованным на любой период времени, либо Предмет лизинга оказался застрахованным на условиях, предварительно письменно не одобренных Лизингодателем;
- 15.4.6. просрочка возврата Лизингополучателем Лизингодателю подлинника Паспорта транспортного средства на Предмет лизинга, на срок более 20 (Двадцати) календарных дней (за исключением случаев, когда подлинник Паспорта транспортного средства на Предмет лизинга удерживается ГИБДД, о чем имеется соответствующее письменное подтверждение ГИБДД, переданное Лизингополучателем Лизингодателю, до истечения указанного в настоящем пункте Правил срока);
- 15.4.7. существенное нарушение условий содержания и эксплуатации, а также сроков и объемов технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца (производителя) Предмета лизинга;
- 15.4.8. создание или возникновение любых обременений Предмета лизинга, за исключением тех, на которые было получено предварительное письменное согласие Лизингодателя;
- 15.4.9. невозможность осмотра Предмета лизинга Лизингодателем по адресу, указанному в Договоре лизинга, как «Место постоянного нахождения Предмета лизинга», в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного требования о необходимости такого осмотра, в связи с отсутствием Предмета лизинга (за исключением хищения Предмета лизинга, либо наличия предварительного письменного согласия Лизингодателя на изменение постоянного места нахождения Предмета лизинга);
- 15.4.10. иные случаи, предусмотренные действующим законодательством.
- 15.5. При любом существенном нарушении Договора лизинга Лизингодатель имеет право осуществить любую из ниже перечисленных мер исключительно по своему усмотрению:

15.5.1. потребовать от Лизингополучателя единовременно уплатить Сумму невыплаченных платежей и в дополнение к этому требовать компенсацию Лизингополучателем всех понесенных потерь и убытков. После полного исполнения Лизингополучателем условий настоящего пункта Правил Лизингодатель обязуется передать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю;

15.5.2. обязать Лизингополучателя незамедлительно возвратить Предмет лизинга Лизингодателю, либо изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя. С момента возврата/изъятия Предмета Лизинга Лизингодателю Лизингополучатель освобождается от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга, срок уплаты которых не наступил на дату возврата/изъятия Предмета лизинга Лизингодателю, и обязуется уплатить все платежи по Договору лизинга, обязанность по уплате которых возникла до возврата/изъятия Предмета лизинга Лизингодателю;

15.5.3. требовать расторжения Договора лизинга и изъятия Предмета лизинга в порядке, установленном действующим законодательством, а также осуществлять иные действия, предусмотренные действующим законодательством.

15.6. При любом существенном нарушении Договора лизинга, установленном в пунктах 15.4.1 – 15.4.5 Правил, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, после чего Договор лизинга считается расторгнутым, и изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя.

15.7. Лизингополучатель имеет право требовать расторжения Договора лизинга в случае если:

15.7.1. неправомерные действия Лизингодателя привели к незаконному изъятию Предмета лизинга у Лизингополучателя;

15.7.2. Лизингодатель будет признан банкротом в установленном порядке.

16. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

16.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору лизинга, несет ответственность, в том числе и в случаях, когда надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

17. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

17.1. Все споры и разногласия, могущие возникнуть из Договора лизинга или в связи с ним, стороны будут разрешать путем переговоров. В случае если стороны по имеющимся спорам и разногласиям не достигнут договоренности путем переговоров, то споры и разногласия будут разрешаться в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

18.1. После подписания Договора лизинга все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

18.2. В случае расхождения условий, установленных Правилами и Договором лизинга, применяются условия, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, прямо предусмотренных Правилами.

18.3. Любые уведомления, претензии и другая корреспонденция, касающаяся отношений сторон по Договору лизинга, считается действительной, если она произведена в письменной форме и доставлена нарочным под расписку или почтовым отправлением с уведомлением о вручении. При изменении юридического и почтового адресов, телефонных номеров и банковских реквизитов Лизингодатель, Лизингополучатель и каждый участник Группы поручителей обязуются письменно извещать друг друга о таких изменениях за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемого изменения. В противном случае, сообщения, переданные по известному последнему адресу, считаются переданными надлежащим образом.

18.4. Вся корреспонденция в связи с Договором лизинга, предназначенная для Лизингодателя должна направляться по почтовому адресу Лизингодателя, указанному в Договоре лизинга.

18.5. При необходимости направления Лизингополучателем или любым участником Группы поручителей Лизингодателю каких-либо запросов, писем, уведомлений или претензий, связанных с Договором лизинга, Лизингополучатель обязуется направлять такие запросы, письма, уведомления или претензии в свободной форме.

18.6. Вся корреспонденция в связи с Договором лизинга, предназначенная для Лизингополучателя или любого участника Группы поручителей должна направляться по месту нахождения Лизингополучателя и/или по адресу для уведомлений Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга.

18.7. Договор лизинга вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами обязательств по нему.

18.8. Договор лизинга подписывается в количестве экземпляров, необходимых для того, чтобы Лизингодатель получил 2 (Два) подлинных экземпляра Договора лизинга, а Лизингополучатель – не менее 1 (Одного) подлинного экземпляра Договора лизинга (большее количество подлинных экземпляров для Лизингополучателя подписывается по запросу Лизингополучателя), причем все указанные в настоящем пункте Правил экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.